



Rif.: 60848571

↓ € 65.000

€70.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Casperia, Via santa maria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Nella campagna di Casperia, in Santa Maria, proponiamo in vendita appartamento trilocale con vista panoramica. DESCRIZIONE IMMOBILE L'immobile sito al primo piano di un fabbricato, misura circa 85 mq e si sviluppa su un unico livello. La casa è così composta: ingresso su ampio soggiorno luminoso con piccolo studio, dove si può ammirare in lontananza l'affascinante borgo storico di Casperia, sulla destra cucina abitabile con finestra; tramite un corridoio si giunge alla zona notte composta da: camera matrimoniale con accesso diretto al balcone panoramico, ampio bagno con doccia e cameretta. DETTAGLI AGGIUNTIVI La casa è stata ristrutturata nel 2012 e l'interno si trova in buone condizioni. Dati tecnici: infissi vetro/ferro con tapparelle, riscaldamento autonomo con termosifoni che è alimentato da: metano, inoltre vi è acqua diretta e fognatura comunale. Nel borgo di Casperia troviamo tutti i principali servizi come: conad, scuole, poste, macelleria, bar, farmacia il casello autostradale A1 di Ponzano Romano-Soratte si trova a 15 chilometri, mentre la stazione di Poggio Mirteto Scalo a 12 chilometri. È l'immobile adatto per chi ha da tempo il progetto di vivere



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

