



Rif.: 60837973

**€ 49.000**

**Casa semindipendente in vendita  
 Torri In Sabina, Vocabolo Carpinete**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di Torri in Sabina , in Vocabolo Carpinete, proponiamo in vendita casa semindipendente in pietra con terreno, vista panoramica e parcheggio privato.DESCRIZIONE IMMOBILEL'immobile misura circa 100 mq circa e si sviluppa su due livelli.Nel piano terra troviamo circa 40 mq di locali cantinal'ingresso è caratterizzato da una scala a profferlo; Salendo le scalette si giunge al primo piano composto da: soggiorno con grande camino ed angolo cottura, due camere da letto (una matrimoniale ed una cameretta), bagno e piccolo ripostiglio.Completa la proprietà un giardino di circa 1000 mq con un terreno di circa 3800 mq .DETTAGLI AGGIUNTIVI La casa necessita di ristrutturazione. Dati tecnici: infissi vetro/legno con persiane in legno, l'unica fonte di riscaldamento è il camino, inoltre vi è acqua diretta e fognatura con fossa settica.Nel vicino borgo di Torri in Sabina troviamo tutti i principali servizi come: scuole, poste, tabaccaio, macelleria, bar, farmacia il casello autostradale A1 di Ponzano Romano-Soratte si trova a 15 chilometri, mentre la stazione di Poggio Mirteto Scalo a 12 chilometri.E' l'immobile perfetto per chi sogna di vivere, i panorami e le stradine r [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

