



Rif.: 60799081

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Cottanello, Piazza Vittorio Emanuele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel CENTRO STORICO di Cottanello in Piazza Vittorio Emanuele proponiamo in vendita appartamento trilocale con vista caratteristica sui vicoli del centro storico più cantine. L'immobile misura circa 115 mq e si sviluppa su due livelli. Al piano terra, superato l'ingresso della casa, posizionato sulla piazza principale e di fronte alla Chiesa di Sant'Andrea ed al Palazzo Orsini, troviamo: cucina luminosa con piccolo camino, soggiorno con camino disimpegno e corridoio che conducono alla zona notte composta da: due camere matrimoniali e due bagni (uno con doccia e l'altro con vasca). Al piano seminterrato, collegato internamente con la casa tramite una scala interna, ed accessibile anche dall'esterno, troviamo tre locali adibiti ad uso cantina/magazzino di circa mq 45 complessivi con piccolo bagno interno. **DETTAGLI AGGIUNTIVI** La casa è caratterizzata esternamente da pietra locale a vista con tinta ocra e l'interno si trova in ottime condizioni. Dati tecnici: infissi doppio vetro/pvc con persiane in alluminio, riscaldamento autonomo con termosifoni che è alimentato da: gas metano comunale, inoltre vi è acqua diretta e impianto fognario comunale. Nel borgo storico di Cottanello trov [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

