



Rif.: 60786941

€ 39.000

Rustico in vendita

Cottanello, Via della Passeggiata

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Cottanello, in via della Passeggiata a circa 500 metri dal centro del paese, proponiamo in vendita terreno agricolo di 10.190 mq ricco di piante di ulivo, il tutto in una posizione alta con panorama sui vasti campi e montagne circostanti. La proprietà conta 3 ruderi di casale in pietra completamente fatiscenti accatastati in F2 (unità collabenti) con una metratura totale di 170 mq. Oltre alla possibilità di ristrutturarli singolarmente, è possibile unificarli e creare un'unica unità immobiliare. Dati tecnici: è presente la condotta della fognatura comunale, le utenze al momento sono assenti. Cottanello, paese situato in provincia di Rieti, si trova a circa 500 metri sopra il livello del mare, raggiungibile da Roma in circa 1 ora e 30 minuti, offre un paesaggio naturalistico incontaminato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

