



Rif.: 60785843

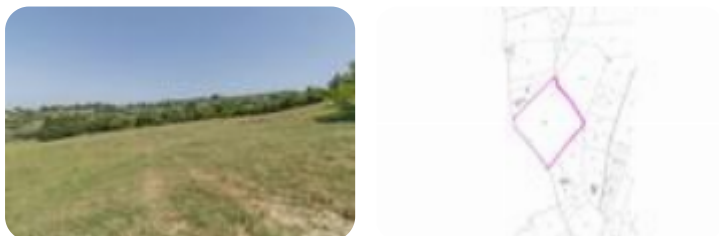
↓ € 59.000

€ 65.000 (-10%)

## Ter. residenziale in vendita

Selci, Via Pantano

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 14.000 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Selci, In Via Pantano, località San Lorenzo, proponiamo in vendita, terreno parte edificabile e parte agricolo. L'urbanizzazione del lotto ricade in zona C2, espansione edilizia ed essendo l'unico lotto del comparto non necessita il consorzarsi con altre proprietà limitrofe. Il lotto, comodamente raggiungibile tramite strada asfaltata e accessibile grazie ad un fronte stradale di ca 100 metri, misura 14.000 mq dove è possibile edificare fino a 600 mq di civile abitazione oltre ad ulteriori piani seminterrati e sottotetti. Ubicato in contesto di campagna ma non lontano dal centro del paese, gode di ottima esposizione e panoramicità. Dista circa 8 km dal casello autostradale di Ponzano-Soratte e 5,6 km dalla stazione ferroviaria di Gavignano Sabino con tratta Orte- Fiumicino aeroporto. Questo è il posto migliore per far nascere la casa dei tuoi sogni. Contattaci per ulteriori informazioni al seguente numero: 0765/576760

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

