



Rif.: 60785745

€ 249.000

Casa indipendente in vendita

Cantalupo In Sabina, Vocabolo Coste

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 250.50 kW h/m² anno

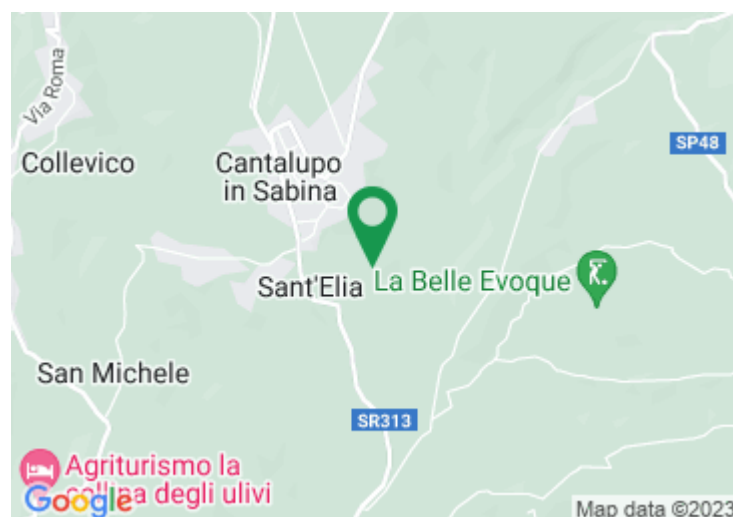
EP globale rinnovabile: 250.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel Paese di Cantalupo in Sabina, comune nella provincia di Rieti, proponiamo l'acquisto di una casa colonica con terreno di ca 13,5 ha parzialmente recintato. Riservata ma non isolata è situata su Vocabolo Coste, via residenziale, a poche centinaia di metri da altre abitazioni, si raggiunge percorrendo circa 650 metri di strada comunale asfaltata, dista poche centinaia di metri dalla SR 313, permettendo di raggiungere in circa 15 minuti il casello autostradale di Ponzano Soratte. L'immobile, che necessita di lavori di ristrutturazione, ha una metratura di ca 155 mq, si sviluppa su unico livello ed internamente è così composto: cucina abitabile con camino, salone, tre camere da letto e due bagni con doccia. A completare la proprietà due locali magazzino con ampio portico ubicati al piano seminterrato. La proprietà gode di una buona esposizione e di un'ottima vista panoramica sul paese di Cantalupo in Sabina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

