



Rif.: 60779487

↓ € 79.000

€ 89.000 (-12%)

Trilocale in vendita

Torri In Sabina, Corso foronovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	4
Piano:	2

Classe energetica: **G**

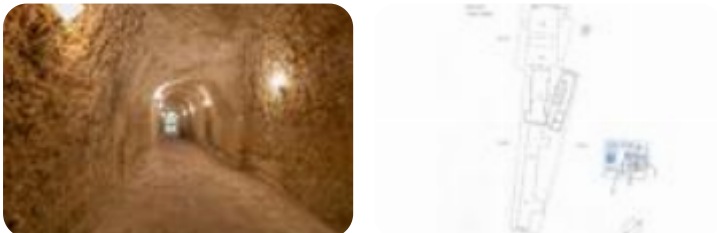
EP globale non rinnovabile: 341.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 341.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Su Corso Foronovo proponiamo in vendita una proprietà unica nel suo genere. Il tutto fa parte di un progetto di ristrutturazione e valorizzazione della più grande grotta scavata a mano nei sotterranei di Torri in Sabina. Nello specifico la proprietà è composta da una grande e suggestiva grotta (accatastata come C1) di 33 metri lineari che attraversa tutto il centro storico, per un totale di 150 mq di superficie, con annesse varie nicchie ed archi riportati alla luce con cura. Il tutto dotato di 3 bagni di servizio ed un ripostiglio. È presente inoltre un'abitazione di 80 mq già ristrutturata, composta al piano terra da ingresso, soggiorno con angolo cottura e ripostiglio; il piano primo ha un disimpegno, una camera matrimoniale ed un bagno. La proprietà si presta a coloro che vogliono aprire un'attività di ristorazione, galleria d'arte ecc... o semplicemente per chi sogna di avere un pezzo unico in



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

