



Rif.: 60770670

**€ 129.000**

**Trilocale in vendita**

**Cantalupo In Sabina, Viale Giuseppe Verdi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 113 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Cantalupo in Sabina in viale Verdi Piantata di sopra n 1, appartamento trilocale con giardino angolare e garage. La casa situata al piano terra di in una palazzina edificata nel 2009 , composta internamente da soggiorno con accesso al grande giardino, cucinotto con porta finestra, camera padronale, cameretta, bagno e ripostiglio. Dati tecnici: Riscaldamento autonomo a metano, 3 climatizzatori freddo/caldo, acqua e fognatura diretti, infissi doppio vetro legno con persiane in alluminio, portone blindato, impianto di allarme e videosorveglianza, predisposizione per pannello solare. La casa è in ottimo stato, completamente ristrutturata è perfetta per una famiglia che desidera un appartamento confortevole, ampio e luminoso, con un ottimo grado di indipendenza senza rinunciare alla vicinanza di tutti i servizi che il paese di Cantalupo in Sabina offre. La palazzina è dotata di ascensore il quale permette anche di raggiungere il piano seminterrato, qui troviamo il garage di proprietà di circa 24 mq e 2 posti auto esclusivi. Chiamaci per prenotare il tuo appuntamento 0765/576760!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

