



Rif.: 60592809

€ 60.000

Trilocale in vendita

Magliano Sabina, Viale 13 Giugno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 127.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Alle porte del centro storico di Magliano Sabina, proponiamo in vendita, un appartamento al primo piano, completamente ristrutturato. L'immobile si sviluppa in un unico livello composto da un ampio soggiorno con camino ed angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio e il bagno. Al piano terra completa la proprietà una cantina di 20 mq. Dati tecnici: riscaldamento autonomo a radiatori con impianto a metano. Infissi in pvc con zanzariere. L'immobile è ubicato in un punto centrale del paese quindi, ben collegato con trasporti pubblici, scuole, bar etc..

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

