Affiliato: Grupposabinarieti Srl
Partita IVA: 01158380574
Via Salaria per L'Aquila, 1/C 02100 Rieti (RI)
Email: ricc3@tecnocasa.it - Tel.: 07461734322















Rif.: 61283255

€ 84.000

Casa indipendente in vendita

Castel Sant'Angelo, Via Sorgenti del Peschiera - Terme Di Cotilia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 567.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tra le Terme di Cotilia e la Frazione di Canetra comune di Castel sant'Angelo (RI) proponiamo in vendita casaletto indipendente con giardino.La proprietà misura complessivamente 65 mq e si sviluppa su 2 liveli:Al piano terra troviamo il soggiorno con camino, l'angolo cottura con cucina in muratura e 1 bagno con doccia;Al piano superiore la zona notte con 1 camera matrimoniale e 1 cameretta.Come sfogo esterna c'è il giardino di circa 120 mq parte pavimentato con gazebo e parte in erba totalmente recintato.Il casale è stato completamente ristrutturato nel 2008 con pavimenti in cotto, infissi in legno con doppi vetri, soffitti con travi in legno a vista e dettagli in pietra che rendono gli ambienti caratteristici.Il riscaldamento è a metano con caldaia a condensazione ma è presente anche il camino.Utenze di acqua e luce sono presenti e allacciate.In posizione comoda, pianeggiante, facilmente raggiungibile con la macchina è a circa 500 mt dalla via Salaria. I principali servizi sono alla Fraz. di Canetra che dista circa 10 minuti di macchina.Classe: ;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.