



Rif.: 61265962

€ 59.000

Casa indipendente in vendita

Antrodoto, Rocca Di Fondi - Rocca Di Fondi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 424.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel caratteristico borgo di Rocca di Fondi, a 1000 m., frazione del Comune di Antrodoto, proponiamo in vendita monolocale indipendente di 35 mq, ideale per chi desidera una soluzione immersa nella tranquillità e nella natura. L'ingresso alla proprietà avviene attraverso un doppio cancello pedonale che conduce all'ampio giardino privato di circa 500 mq, completamente recintato e dotato di impianto di irrigazione e illuminazione. L'abitazione, preceduta da un comodo portico, perfetto per trascorrere piacevoli giornate all'aperto, si sviluppa su un unico livello ed è composta da un ambiente open space con camino, divano letto e cucina, oltre a un bagno con doccia. Gli interni sono caratterizzati da un suggestivo stile rustico, con pietra a vista in linea con le caratteristiche architettoniche del borgo. Gli infissi sono in legno con vetro doppio e scuri interni. L'immobile dispone di utenze di acqua e luce direttamente allacciate e regolarmente attive, mentre per il gas è necessario procedere con l'allaccio, sebbene il contatore sia già

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

