



Rif.: 61260997

€ 189.000

Villa singola in vendita

Borbona, Via Fonte Palombara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 293.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A circa 2 km dal centro di Borbona, proponiamo in vendita una villa di circa 190 mq, recentemente ristrutturata e mantenuta con grande cura nel corso degli anni, immersa nella tranquillità e nel verde, ma allo stesso tempo comoda da raggiungere e vicina ai principali proprietà, completamente recintata, dispone di un doppio accesso carrabile che conduce direttamente all'ampio giardino che circonda l'abitazione. L'ultimo tratto di accesso avviene tramite una strada bianca, facilmente percorribile, che contribuisce a garantire privacy e alla villa avviene attraverso una caratteristica veranda, dove troviamo un camino e un tavolo, un ambiente accogliente e ideale per trascorrere momenti conviviali. Da qui si accede all'interno dell'abitazione, dove ci accoglie un ampio salone con camino, seguito da una cucina abitabile e da un ulteriore saloncino piano principale ospita anche la zona notte,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

