



Rif.: 61259175

↓ € 43.000

€ 49.000 (-13%)

Trilocale in vendita

Cittaducale, Via Pendenza - Micciani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

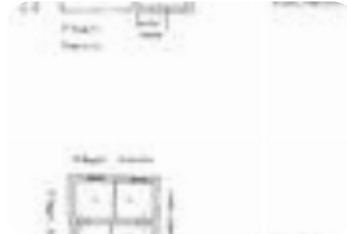
EP globale non rinnovabile: 405.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella frazione di Micciani, nel comune di Cittaducale, proponiamo in vendita un appartamento situato nel caratteristico centro storico. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura e camino, una spaziosa camera matrimoniale e un ampio bagno con doccia. Al piano seminterrato sono presenti due ulteriori ambienti: una cantina e una stanza finestrata che offre la possibilità di essere trasformata in una seconda camera o in uno spazio multifunzionale. Le utenze sono già regolarmente allacciate e necessitano unicamente del cambio di intestazione. Il riscaldamento è garantito da una stufa a pellet. Completano la proprietà pavimenti in ceramica e infissi in legno con doppio vetro. L'abitazione è attualmente abitata e, pur essendo subito utilizzabile, alcuni interventi di ammodernamento potrebbero valorizzarne ulteriormente comfort e funzionalità. La posizione consente



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

