

Rif.: 61236670

€ 229.000

Villa singola in vendita

Rieti, Via Velinia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 348.98 kW h/m² anno

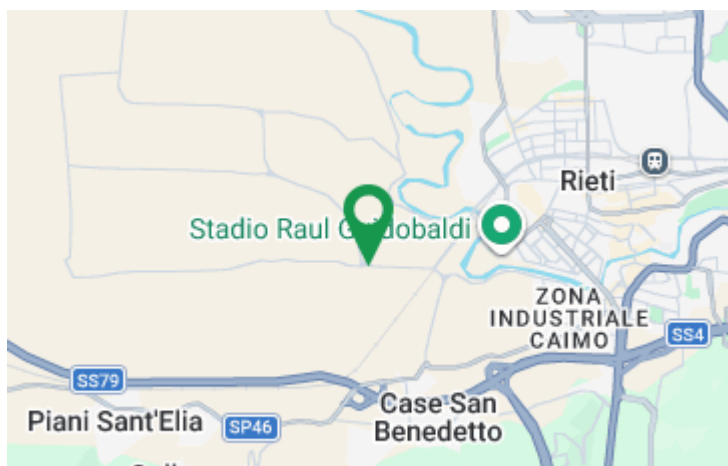
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi minuti dal centro di Rieti, in Via Velinia, proponiamo in vendita una villa indipendente sviluppata interamente su un unico livello, con una superficie di circa 110 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi. La proprietà è facilmente accessibile tramite strada completamente asfaltata e dispone di ingresso attraverso cancello elettrico condiviso con un'altra proprietà indipendente e distinta, garantendo praticità e riservatezza. L'abitazione si presenta in ottimo stato manutentivo ed è pronta per essere abitata fin da subito. Gli ambienti interni sono ben distribuiti e funzionali: il doppio ingresso consente l'accesso sia dal salone, ampio e accogliente, sia dalla cucina, che si apre direttamente su un comodo patio coperto, uno spazio ideale per momenti di relax

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

