



Rif.: 61226609

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita

Rieti, Ss 578 Salto Cicolana - Casette

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 319.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della frazione di Casette, nel comune di Rieti, proponiamo in vendita un appartamento cielo-terra completamente ristrutturato nel 2024 di 139 mq, disposto su tre livelli e caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso, tramite portone blindato, conduce direttamente nella spaziosa cucina abitabile con camino, fulcro della casa. Da qui si accede sia alla cantina situata al piano terra sia all'accogliente salone. Salendo al secondo piano troviamo due ampie camere matrimoniali una dotata di split per il condizionamento, particolarmente luminose grazie alla presenza di doppie finestre. Il terzo ed ultimo piano è composto da una camera singola mansardata con accesso a un balcone vivibile tramite disimpegno e da un ampio bagno finestrato dotato di doccia. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2024 che ha interessato impianti, finiture e infissi.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

