

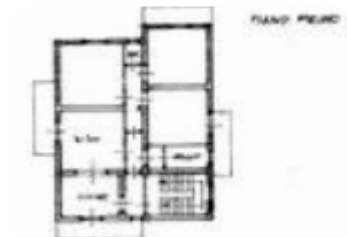


Rif.: 61208035

# € 165.000

## Quadrilocale in vendita Rieti, Via Posta - Quattro Strade

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 290.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella località di Quattro Strade proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una palazzina composta da sole due unità abitative, ideale per chi cerca tranquillità e contesto riservato. L'immobile, con una superficie di 122 mq, si apre su un ingresso che conduce a un ampio e luminoso salone con angolo cottura, arricchito da camino e doppio balcone. La zona notte, accessibile tramite disimpegno, è composta da tre camere da letto, di cui due con balcone, e da due bagni: uno di servizio e l'altro completo di doccia e vasca, con il bagno dotato di doccia preceduto da un comodo antibagno. L'appartamento si presenta in ottime condizioni manutentive ed è quindi immediatamente abitabile. Tutte le utenze sono già

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

