



Rif.: 61185819

€ 69.000

5 locali in vendita

Cittaducale, Via Vanni - Santa Rufina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 486.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico di Santa Rufina proponiamo in vendita una caratteristica casa cielo-terra in ottime condizioni manutentive di circa 118mq, immediatamente abitabile grazie al buono stato sia interno che esterno dell'immobile. La proprietà si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un ingresso, un ampio salone con camino, una cucina in muratura con uscita su un vicolo adiacente, caratteristica che consente un comodo doppio accesso, un bagno con doccia e un pratico ripostiglio. Il piano superiore, collegato da una scala in legno, ospita tre camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone, un bagno anch'esso dotato di doccia e uno studio. Gli infissi sono in PVC con doppio vetro e persiane; la pavimentazione è in ceramica. Le utenze risultano regolarmente allacciate. Il riscaldamento è autonomo a metano con radiatori ed è inoltre presente una stufa nella zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

