



Rif.: 61138096

↓ € 79.000

€ 89.000 (-12%)

## Quadrilocale in vendita

Cittaducale, Via Monte Bianco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 332.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Cittaducale, comune della provincia di Rieti, proponiamo in vendita appartamento posto al 2° piano di un piccolo condominio senza ascensore. L'immobile misura 148 mq e si compone di: ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, corridoio, 2 camere da letto matrimoniali, 1 studio e 2 bagni. A completare la proprietà una mansarda accessibile dal soggiorno, 1 cantina e il garage di 43 mq. L'appartamento è in un palazzo costruito nel 1985 in cemento armato ed è da ristrutturare internamente in quanto è allo stato grezzo ma ha l'impianto elettrico e idraulico già fatti, gli infissi in legno con vetro singolo e le persiane in legno. Non ci sono spese condominiali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

