

Rif.: 61131741

**€ 112.000**
**Quadrilocale in vendita**

Rieti, Via Molino della Salce - Regina Pacis

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 95 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 900

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

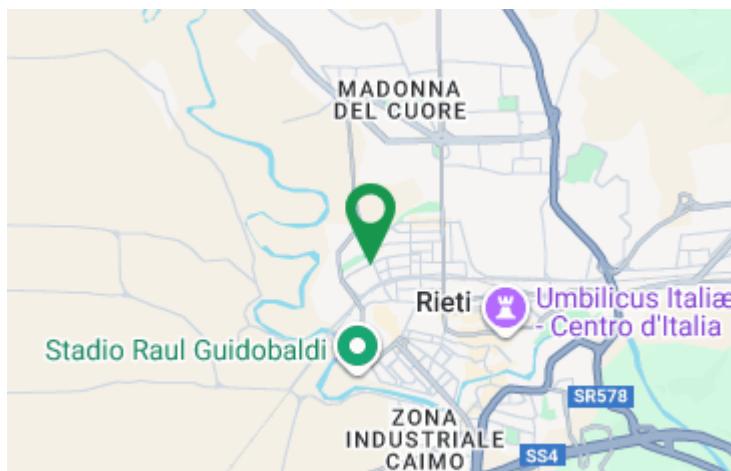
**Piano:** 4

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 32483.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 60.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

A Rieti, quartiere Regina Pacis, proponiamo in vendita appartamento posto al 4° e ultimo piano di un palazzo con ascensore. L'appartamento misura 95 mq calpestabili e si compone di: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, 1 bagno con vasca e 3 camere da letto. A completare la proprietà c'è il garage al piano terra il quale misura 11 mq. La palazzina è in cortina ed è stata costruita nel 1970 in cemento armato. Internamente la casa è abitabile ma allo stato originale, gli impianti sono risalenti all'anno di costruzione, i pavimenti sono a marmittoni, le porte in legno mentre gli infissi sono stati rinnovati in alluminio con doppi vetri. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano e termosifoni e le spese condominiali sono di circa € 75 mensili. Situato in zona centrale della città, con tutti i servizi e i

**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

