

Partita IVA: 01158380574 Via Salaria per L'Aquila, 1/C 02100 Rieti (RI) Email: ricc3@tecnocasa.it - Tel.: 07461734322





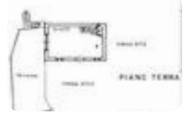












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61128908

€ 219.000

Villa singola in vendita

Rieti, Via Torre Chiavelloni - Castelfranco

Tipologia: ville **Superficie:** mq 120 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa singola

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 1

 Box:
 1

 Posti auto:
 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 321.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nella fraz. Castelfranco di Rieti, proponiamo in vendita villa indipendente con ampia terrazza, corte esterna di circa 300 mq, cantina e garage. La proprietà misura 120 mq calpestabili e si sviluppa su 2 livelli: Al piano terra troviamo il soggiorno con termo camino, angolo cottura e ripostiglio; Al 1º piano la zona notte con disimpegno, 3 camere da letto di cui una con balcone e 2 bagni, 1 di servizio e 1 con doccia. A completare la proprietà c'è l'ampio spazio esterno, la terrazza con vista panoramica sulla Piana Reatina, 1 garage e 1 cantina. La villa è stata costruita alla fine degli anni '60, esternamente è stata ristrutturata nel 2019 con Sisma Bonus e all'interno è in ottimo stato, perfettamente abitabile con pavimenti in cotto nella zona giorno e parquet nella zona

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

