



Rif.: 61128908

€ 219.000

Villa singola in vendita

Rieti, Via Torre Chiavelloni - Castelfranco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 321.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella fraz. Castelfranco di Rieti, proponiamo in vendita villa indipendente con ampia terrazza, corte esterna di circa 300 mq, cantina e garage. La proprietà misura 120 mq calpestabili e si sviluppa su 2 livelli: Al piano terra troviamo il soggiorno con termo camino, angolo cottura e ripostiglio; Al 1° piano la zona notte con disimpegno, 3 camere da letto di cui una con balcone e 2 bagni, 1 di servizio e 1 con doccia. A completare la proprietà c'è l'ampio spazio esterno, la terrazza con vista panoramica sulla Piana Reatina, 1 garage e 1 cantina. La villa è stata costruita alla fine degli anni '60, esternamente è stata ristrutturata nel 2019 con Sisma Bonus e all'interno è in ottimo stato, perfettamente abitabile con pavimenti in cotto nella zona giorno e parquet nella zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

