



Rif.: 61127834

€ 65.000

Casa semindipendente in vendita Cittaducale, Via Duca Roberto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 329.93 kW h/m² anno

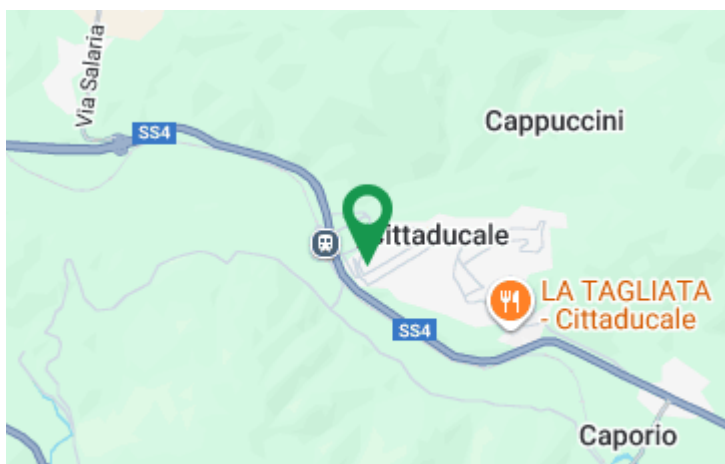
EP globale rinnovabile: 61.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico di Cittaducale, comune della provincia di Rieti, proponiamo in vendita abitazione cielo terra completamente ristrutturata. La proprietà misura complessivamente 100 mq e si sviluppa su 2 livelli: Al Piano terra troviamo il soggiorno con angolo cottura e camino, 1 camera da letto e 1 bagno con doccia; Al piano 1° il corridoio, 1 camera matrimoniale, 1 cameretta e 1 bagno con doccia finestrato. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2021 sia all'esterno con il tetto e la facciata, sia all'interno, coibentata con vespaio, vedendo il rifacimento di tutti gli impianti, elettrico e idraulico, gli infissi in alluminio con doppi vetri, i pavimenti in grès, le porte in legno. Perfettamente abitabile da subito è in posizione centrale ma facilmente raggiungibile con la macchina, vicina alla piazza principale e a tutti i servizi che Cittaducale offre. Classe: G IPE: 329,93 kwh/mq anno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

