



Rif.: 61127589

€ 129.000

Casa semindipendente in vendita Cittaducale, Corso Giuseppe Mazzini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 396.35 kW h/m² anno

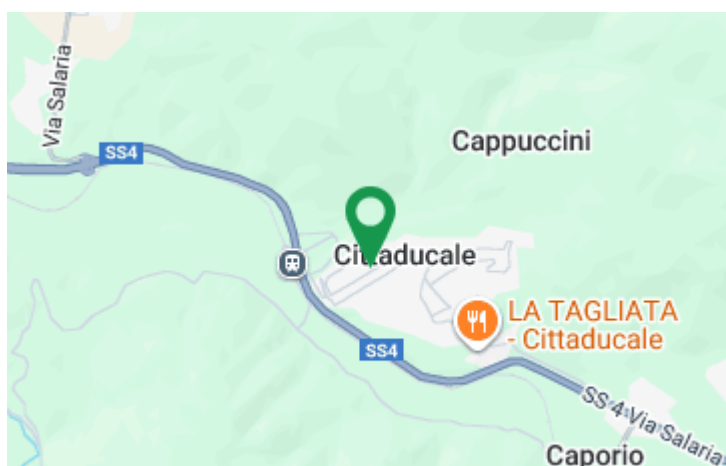
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Lungo il corso principale di Cittaducale, borgo medievale della provincia di Rieti, proponiamo in vendita in palazzina di sole 2 unità abitative, un appartamento al 1° piano, una mansarda al 2° piano e una cantina. L'appartamento di circa 100 mq è al 1° piano e si compone di: Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, 1 camera matrimoniale, 1 cameretta e 1 bagno con doccia; Internamente è abitabile, allo stato originale con pavimenti in monocottura, porte in legno ad eccezione degli infissi che sono in alluminio doppio vetro. Qui il riscaldamento è con caldaia a metano e termosifoni. La mansarda di circa 170 mq invece è da rifinire negli impianti e nella mattonatura mentre ha il tetto rifatto in legno e gli infissi in alluminio doppio vetro. Nel 2004 sono stati eseguiti interventi alla palazzina a seguito degli eventi sismici del 1997 come alcune parti del tetto e il rifacimento della struttura portante. A Cittaducale sono presenti i principali servizi come supermercato, farmacia, scuole e attività commerciali, dista circa 12 minuti in macchina

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

