



Rif.: 61121590

€ 125.000

Villa singola in vendita

Longone Sabino, Vocabolo Pianuro - Fassinoro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 414.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A Fassinoro, frazione del comune di Longone Sabino, proponiamo in vendita casa indipendente con giardino. La proprietà si sviluppa su 4 livelli e si compone di: Piano rialzato con ingresso, cucina e soggiorno con camino con accesso al balcone; Piano primo con disimpegno 2 camere da letto matrimoniali e 1 bagno con vasca; locale sottotetto con camino da rifinire al piano seminterrato c'è la cantina con bagno di 30 mq. A completare la proprietà il giardino che circonda la casa di circa 1.300 mq. Costruita nel 1968 la proprietà è allo stato originale ma buono, può essere abitabile da subito con pavimenti in ceramica dipinte a mano, infissi in legno con vetro singolo e sportelloni in legno. Acqua e luce sono dirette, c'è la fossa biologica e il riscaldamento è con caldaia a legna collegata ai termosifoni. L'immobile viene venduto completo di mobilia. In posizione comoda, facilmente raggiungibile con la macchina è a poche centinaia di metri di distanza dalla strada principale. Fassinoro è un piccolo borgo a circa 800 elm. dista circa 12 km da Rieti, 8 km dal

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

