



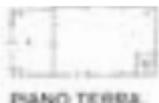
Rif.: 61116017

**€ 39.000**

**Ter. agricolo in vendita**

Rieti, Via Camporeatino - Regina Pacis

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 5.540 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 368.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

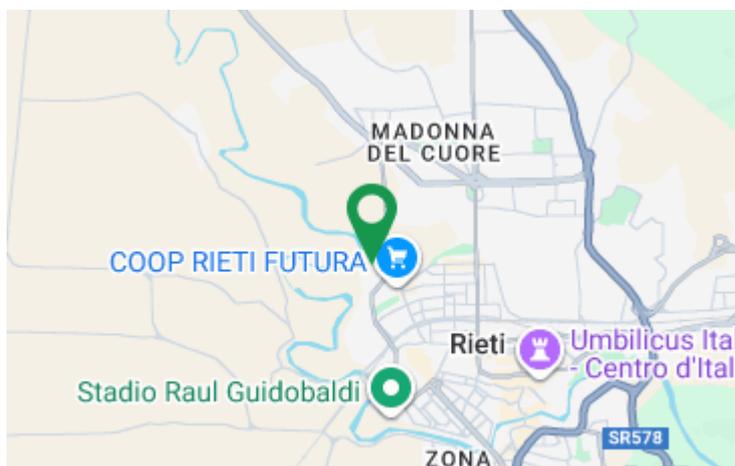
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

A poche centinaia di metri dal quartiere di Regina Pacis, proponiamo in vendita terreno agricolo, pianeggiante e assolato con casale. Il fabbricato, al catasto A4 misura 60 mq su un unico livello; il terreno che circonda il casale e prosegue sul retro è di 5.540 mq totalmente pianeggiante con alberi da frutto. Parte del terreno è recintato con cancello manuale e passo carrabile e misura circa 500 mq. La posizione è riservata, in piena campagna ma a circa 200 metri da Via Fratelli Cervi e via Molino della Salce dove sono presenti tutti i servizi e collegamenti. Classe: G IPE: 368,88 kwh/mq anno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

