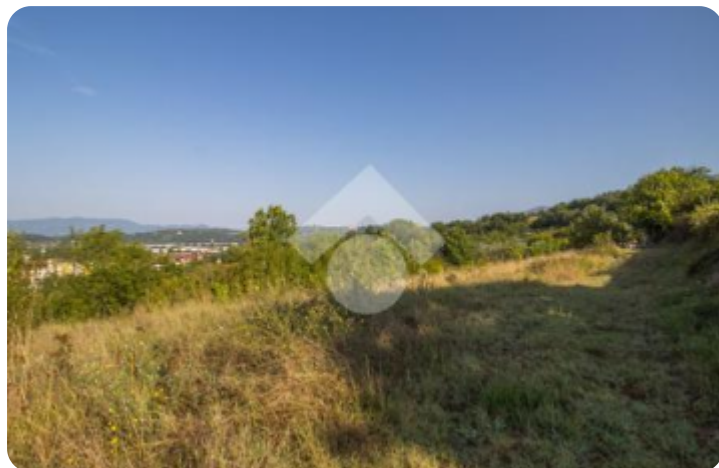




Rif.: 61102315

€ 39.000

Ter. residenziale in vendita

Cittaducale, Via dell' Industria - Santa Rufina

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.910 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella Fraz. di Santa Rufina, a 10 minuti dal centro di Rieti, proponiamo in vendita terreno edificabile di 1.910 mq. Il terreno è in zona "C5 nuova espansione" con indice di edificabilità 0,60 mq/mq ovvero con la possibilità di costruire fino a 382 mq fuori terra con altezza massima di 7,50 mt ovvero per un massimo di 2 piani. Il terreno è pianeggiante in posizione assoluta e riservata; Si raggiunge facilmente ed è vicino a tutti i principali servizi che la frazione offre. Questa soluzione è perfetta per tutti coloro che vorrebbero costruire la casa dei propri sogni, immersa nel verde e nella tranquillità senza però dover rinunciare ai servizi e ai collegamenti; Santa Rufina è una frazione del comune di Cittaducale ma molto vicina a Rieti città, sono presenti tutti i principali servizi come, Alimentari, Posta, Banca, Scuole, Farmacia ed oltre ai collegamenti con bus Cotral è molto vicina alla via Salaria in direzione di Roma e Ascoli Piceno. Immobile esente da classificazione energetica.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

