



Rif.: 61081629

€ 199.000

Villa singola in vendita
 Castel Sant'Angelo, Via dei Laghi - Paterno

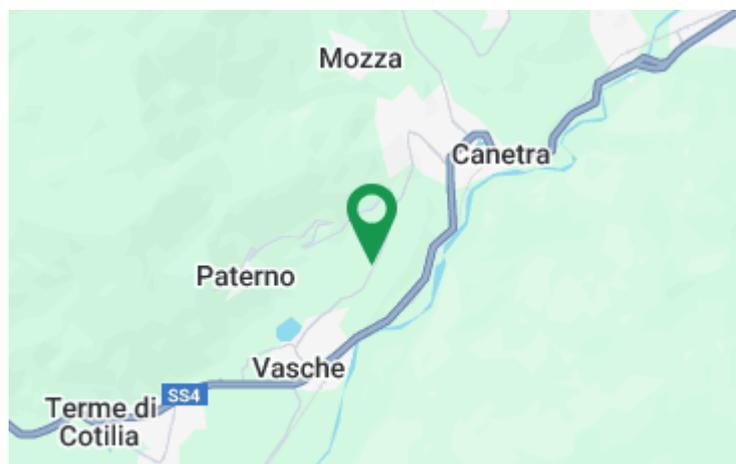
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Villa indipendente con giardino recente costruzione. Nella Fraz. di Paterno, comune di Castel Sant'Angelo (RI), proponiamo in vendita villa indipendente con giardino, di recente costruzione, da ultimare. Il fabbricato misura complessivamente 300 mq, si sviluppa su 3 livelli ed all'interno è completamente allo stato grezzo. Potenzialmente si può suddividere in: Piano terra con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 camere da letto e 2 bagni; Al piano seminterrato con locale magazzino / taverna con 1 bagno e il garage; Al 1° piano, locale mansardato per sala hobby o ulteriori 2 camere. La villa è stata costruita nel 2022 secondo tutte le normative antisismiche vigenti, con cappotto e tetto in legno ventilato; Lo stato interno è da ultimare, non sono presenti impianti ma si possono dividere gli ambienti secondo le proprie esigenze, così come per gli infissi e i rivestimenti. Come sfogo esterno ha 1000 mq di giardino privato ed è ubicata in una zona residenziale di recente costruzione, circondata da villini, tutti di recente costruzione e dal verde del paesaggio circostante. La Villa è a poche centinaia di metri dal Lago di Paterno adatto alla balneazione, alla pesca e alle im [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

