



Rif.: 61079552

€ 35.000

Casa semindipendente in vendita

Antrodoco, Via del Ponte

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 333.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel caratteristico centro storico di Antrodoco, proponiamo in vendita abitazione cielo terra con doppio ingresso di 60 mq calpestabili. La proprietà si sviluppa su 3 livelli: soggiorno e cucina al piano terra; 1 camera da letto matrimoniale al 1° piano; 1 stanza e 1 bagno con doccia al piano seminterrato. Ristrutturato completamente presenta infissi in legno doppio vetro, pavimenti in cotto e legno nella zona notte. Il riscaldamento è con caldaia a metano con termosifoni. Trovandosi in pieno centro storico non è possibile raggiungere l'abitazione con la macchina ma si può parcheggiare a circa 200 mt. La centralità e quindi la vicinanza a tutti i servizi permette di raggiungere comodamente a piedi: supermercato, banche, Poste, attività commerciali, scuole elementari e medie; Inoltre ad Antrodoco è presente la Stazione Ferroviaria che conduce a Rieti - L'Aquila e Terni e attraverso la via Salaria con collegamento Bus COTRAL è possibile raggiungere Roma in 1 ora e 20 minuti, Ascoli Piceno e la Costa Adriatica. Classe: G IPE: 333,24 kwh/mq anno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

