



Rif.: 60987340

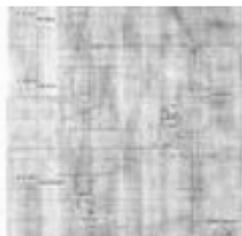
↓ € 21.500

€ 24.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Antrodoco, Via delle Cordonate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 493.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico di Antrodoco (RI), proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano di uno stabile composto da sole 2 unità abitative. L'immobile si sviluppa su 2 livelli, misura circa 40 mq e si compone di cucina, 1 bagno e soggiorno con camino al 1° piano; Camera matrimoniale e cameretta al 2° piano. A completare la proprietà c'è una cantina al piano terra. Internamente è abitabile, allo stato originale con pavimenti in monocottura, infissi in legno con vetro singolo e persiane. Per quanto riguarda il riscaldamento ad oggi si può utilizzare il camino e una stufa a legna ma è possibile allacciare il metano in quanto è presente. Antrodoco è uno dei comuni della provincia di Rieti dove è possibile viverci bene tutto l'anno, data la presenza di tutti i servizi o goderne in vacanza o nei weekend. Circondato dalle montagne della Valle del Velino, a ridosso della Via Salaria permette di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

