



Rif.: 60951718

**€ 700 / mese**

**Negoziò in affitto**

Rieti, Via Pietro Boschi - Regina Pacis

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 205.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

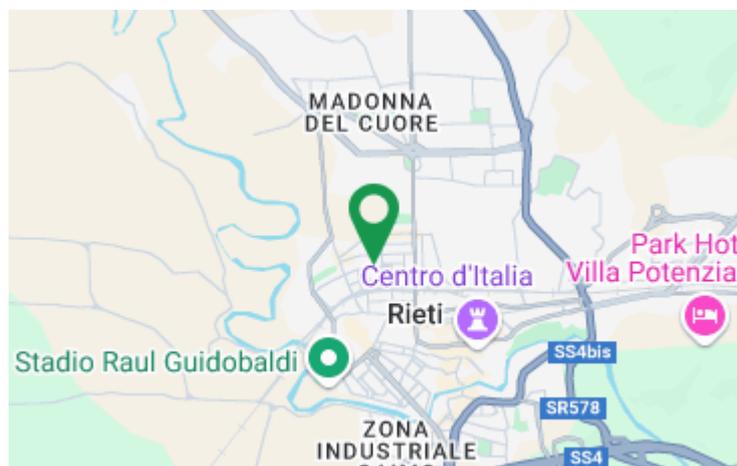
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Negoziò in Affitto zona Viale Maraini quartiere centrale di Rieti, zona Viale Maraini, proponiamo in affitto negoziò di 62 m<sup>2</sup> calpestabili con corte esterna. Il negoziò ha 2 accessi fronte strada, direttamente su via Pietro Boschi e un ulteriore ingresso sul retro. All'interno è composto da 2 vani e 1 bagno. Lo stato interno ad oggi è ottimo, ristrutturato nel 2004 con impianti a norma, il riscaldamento è autonomo con termo convettori caldo/freddo. Spese condominiali circa 230,00 annui. Classe: E IPE: 205,48 kwh/m<sup>2</sup> anno.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

