



Rif.: 60886854

€ 249.000

Quadrilocale in vendita

Rieti, Via Gherardi - Regina Pacis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 219.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Rieti, quartiere Regina Pacis, zona centrale della città, ricca di servizi e collegamenti a pochi passi da Viale Maraini e dal centro storico, proponiamo in vendita ampio appartamento in condominio servito di ascensore. L'immobile si trova al 3° piano della palazzina, è attualmente suddiviso in 2 appartamenti collegati però dall'interno con una superficie complessiva di 133 mq calpestabili e che possono essere utilizzati sia come due unità abitative distinte sia come unica soluzione. -Un appartamento è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura con balcone, ripostiglio, 1 bagno con box doccia e 1 camera da letto matrimoniale con vasca da bagno e bagno interno con box doccia. L'altro appartamento invece ha la cucina abitabile, un bagno con box doccia e 1 camera da letto il tutto circondato da un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

