



Rif.: 60869542

€ 69.000

Negoziò in vendita

Castel Sant'Angelo, Via Nazionale

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 389.00 kW h/m² anno

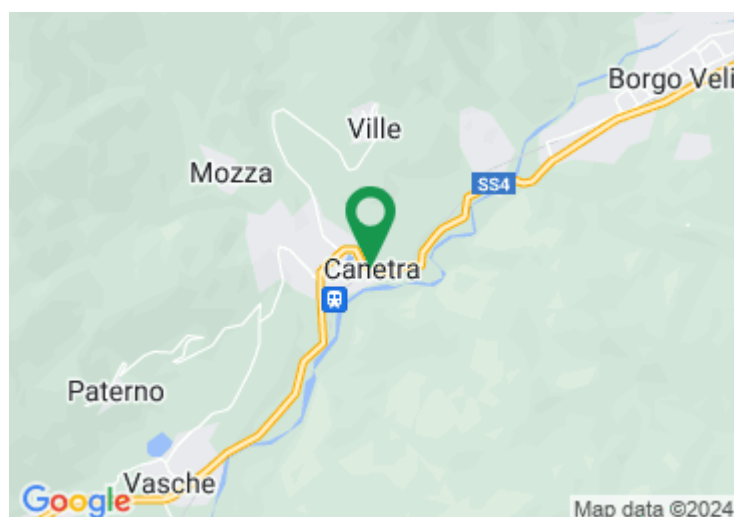
EP globale rinnovabile: 72.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella Fraz. di Canetra, comune di Castel Sant'Angelo (RI), proponiamo in vendita locale commerciale di 64 mq calpestabili, oggi adibito a negoziò con attività di parrucchiera ma puo essere adibito anche ad appartamento facendo il cambio di destinazione d'uso ad abitazione. Il locale è composto da 3 stanze con un balconcino e 1 bagno cieco, è stato completamente ristrutturato 9 anni fa, sia negli impianti che negli infissi. Posto direttamente su strada si trova lungo la via Salaria per L'Aquila, ad alto passaggio sia pedonale che veicolare, trovandosi vicino a tutte le altre attività principali della frazione come Farmacia, Bar, Poste. Classe: G IPE: 389,00 kwh/mq anno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

