



Rif.: 60864196

€ 39.000

Casa semindipendente in vendita  
 Antrodoco, Via Giugni

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 334.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Ad Antrodoco, comune a 20 km da Rieti città, proponiamo in vendita appartamento cielo terra di 75 mq calpestabili, disposto su 3 livelli è così diviso: Piano terra: Ingresso e 2 ampie cantine di cui una con bagnetto di servizio. Piano primo: Cucina con camino e soggiorno con balcone. Piano secondo: 2 camere matrimoniali con balconcino, 1 cameretta e 1 bagno con vasca. La casa è in buone condizioni, può essere abitata da subito, ha infatti pavimenti in grès al primo piano mentre nella zona notte sono a marmittini tipici degli anni '60. Le porte sono in legno e gli infissi sono stati rifatti con doppi vetri nella zona notte. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano ed avendo ingresso indipendente non ci sono spese condominiali. L'abitazione si trova in pieno centro del Paese in una via adiacente al Corso principale. Antrodoco nonostante sia un paesino di soli 2.400 abitanti, si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

