



Rif.: 60847432

€ 99.000

Trilocale in vendita

Rieti, Via Liguria - Vazia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 386.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 73.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Vazia, frazione a 5 minuti dal centro di Rieti, proponiamo in vendita appartamento posto al 2° piano senza ascensore. L'appartamento misura 100 mq calpestabili ed è disposto su 2 livelli: Soggiorno con balcone, cucina e bagno; attraverso una scala in legno si sale al piano superiore dove troviamo la zona notte con disimpegno, 1 camera matrimoniale, 1 cameretta e 1 bagno. A completare la proprietà c'è un posto auto coperto e 2 cantine. Il palazzo è stato costruito negli anni 80 in cemento armato, lo stato interno è buono ma allo stato originale: pavimenti in ceramica, infissi in legno doppio vetro, porte in legno. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a metano. Spese condominiali 45,00 mensili circa. La posizione è tranquilla ma vicina ai servizi come Bar, Farmacia, Scuole, Posta. Vazia dista 5 km dal centro di Rieti e 15

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

