



Rif.: 60840806

## € 94.000

### Quadrilocale in vendita

Rieti, Largo Wanda Pitoni - Micioccoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 314.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento con 3 camere da letto a RietiA Rieti città precisamente in zona Micioccoli, proponiamo in vendita appartamento al 1° piano con ascensore in una palazzina in cemento armato costruita negli anni '80.L'appartamento ha una metratura di 90 mq calpestabili ed è disposto su 2 livelli:Entrando dal portone blindato troviamo il soggiorno con balcone, la cucina abitabile, disimpegno e 1 bagno di servizio con finestra.Al piano superiore troviamo la zona notte con il disimpegno, 3 camere da letto matrimoniali e 1 bagno con vasca.A completare la proprietà c'è 1 cantina al piano terra di 11 mq e 1 posto auto riservato scoperto nella corte condominiale.L'immobile internamente è in buono stato interno, abitabile da subito ha pavimenti in gres e ceramica, infissi in alluminio doppio vetro, le porte in legno. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

