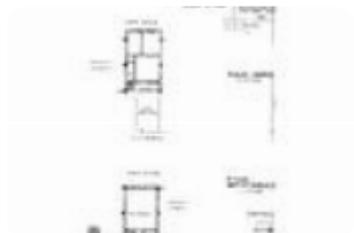




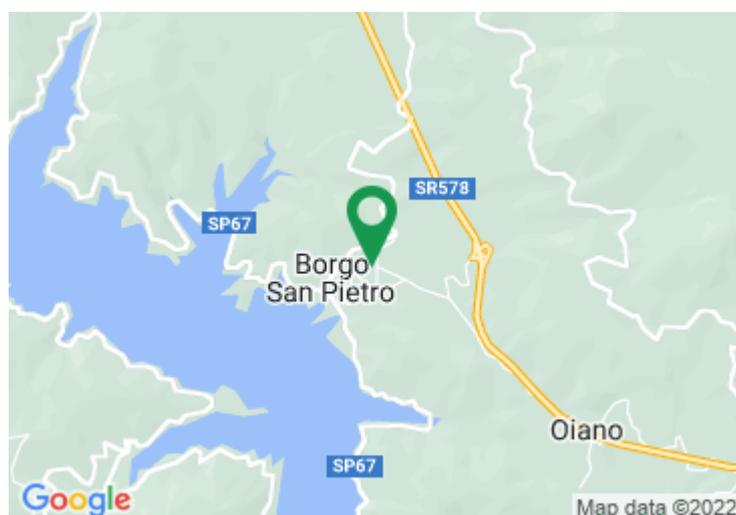
Rif.: 60656190

€ 78.000**Casa semindipendente in vendita**
Petrella Salto, Via Panella - Borgo San Pietro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 255.20 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 51.78 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

A pochi passi dal Lago del Salto, Loc Borgo San Pietro, villetta a schiera in buono stato costruita nel 1992 in cemento armato, con doppio ingresso pedonale e carrabile. La metratura della proprietà è di 90 mq e si sviluppa su 2 livelli: al piano terra troviamo la corte esterna di 46 mq, il soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, antibagno e bagno con doccia; al piano inferiore c'è la taverna con camino, un ripostiglio e un bagno cieco con doccia, vi si accede sia dall'interno di casa attraverso una scala a chiocciola oppure passando esternamente. La casa è perfettamente abitabile da subito, ha infissi in legno con doppi vetri e pavimenti in gres. Il riscaldamento è con caldaia a metano con termosifoni collegata ad entrambi i piani dell'abitazione e in taverna ci sono termoconvettori. La casa si trova in una posizione comoda e facilmente raggiungibile, a pochi passi dal lago e dalle attività commerciali presenti come alimentari, bar e ristoranti. Essendo una zona turistica, moltissimi sono le attività ricreative e sportive che si

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

