



Rif.: 40411609

↓ € 39.000

€ 43.000 (-10%)

Rustico in vendita

Poggio Bustone, Loc. Poeta

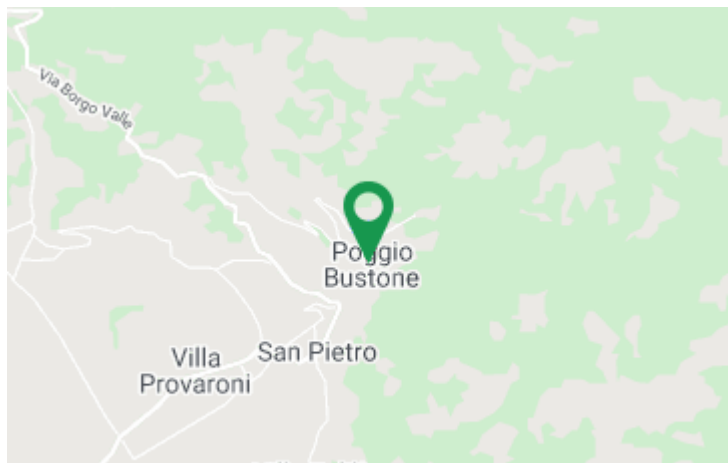
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di Poggio Bustone, in Località Poeta, casale rurale totalmente in pietra con corte privata di 1000 mq. Il casale è accessibile da strada non asfaltata ma facilmente percorribile, dista soli 800 metri dal centro del paese ed è totalmente da ristrutturare. La sua superficie è di 140 mq ed è disposto su 2 livelli: al piano terra dispone di 3 legnaia; al primo piano, 2 stanze e 1 forno. Inoltre è possibile acquistare fino a 15 ettari (150.000 mq) di terreni coltivati ad oggi locati. In posizione aperta e soleggiata con vista panoramica sulla piana reatina e i laghi Lungo e di Ripasottile, il casale è perfetto per tutti coloro che cercano una soluzione, in posizione tranquilla e riservata, da poter personalizzare secondo i propri gusti e le proprie esigenze; Poggio Bustone è un comune della provincia di Rieti di circa 2000 abitanti, a 756 m., noto per ospitare un santuario fondato da san Francesco e per essere il paese natale di Lucio Battisti. Sorge sul fianco del Monte Rosato e alle falde occidentali del Monte Terminillo a circa 350 m di altezza rispetto al fondo valle. Immobile non soggetto a certificazione energetica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

