



Rif.: 61282820

€ 55.000

Casa indipendente in vendita

Rieti, Via Colle Sant'Antimo - Piani Sant'Elia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 357.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A soli 5 minuti da Rieti, nella frazione di Piani Sant'Elia (RI), proponiamo in vendita soluzione indipendente da ristrutturare, dotata di doppio ingresso, giardino di 7000 mq e bosco ceduo di 6170 mq, immersa nel verde e nella tranquillità. L'immobile ha una superficie calpestabile di 80 mq ed è disposta su 2 livelli: Al piano terra, ingresso, cucina abitabile con camino e soggiorno con camino; Al piano primo, 2 camere da letto matrimoniali e 1 bagno con vasca. Da una delle due camere è possibile accedere al terrazzo panoramico. La casa, termo autonoma, presenta pavimenti in gres e infissi in legno vetro singolo con persiane. Tutte le utenze sono dirette. Attualmente il riscaldamento è servito da termoconvettori. La posizione è aperta e panoramica e questo garantisce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

