



Rif.: 61273018

€ 229.000

Villa singola in vendita

Contigliano, Via Luigi Solidati Tiburzi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 346.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A soli 10 minuti da Rieti, nel comune di Contigliano (RI), villa singola in pietra completamente ristrutturata nel 2012, dotata di ingresso carrabile e pedonale, giardino privato curato e attrezzato con area barbecue e veranda panoramica. L'immobile ha una superficie calpestabile di 150 mq e si sviluppa su 3 livelli. Il piano sottostrada rappresenta uno degli ambienti più caratteristici della proprietà e qui troviamo una luminosa e spaziosa veranda che si presta perfettamente a essere utilizzata come ambiente conviviale e di relax durante tutto l'anno. Dal medesimo livello si accede alla cucina, alla cameretta, a un bagno con doccia e a un locale lavanderia. Attraverso una caratteristica scala in legno si raggiunge il piano terra, dedicato alla zona notte. Il livello è composto da una camera matrimoniale con bagno interno e da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

