



Rif.: 61260799

€ 295.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Contigliano, Via Ettore Franceschini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 284 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A soli 10 minuti da Rieti, nel comune di Contigliano (RI), villa bifamiliare di recente costruzione, dotata di ingresso indipendente carrabile e pedonale, giardino privato e garage. L'immobile ha una superficie calpestabile di 284 mq e si sviluppa su 3 livelli: soggiorno con angolo cottura, dispensa e termocamino, 2 camere matrimoniali e 1 bagno con doccia al piano terra. Dalla zona giorno è possibile accedere al portico di 17 mq, al giardino di 70 mq ca e all'ampio terrazzo di 40 mq. Spaziosa zona mansardata al piano primo dotata di 2 camere da letto, 2 bagni uno con vasca e uno con doccia e un'ulteriore stanza versatile già dotata di predisposizione per angolo cottura. Da quest'ultima stanza e da una delle due camere è possibile accedere ad 1 balcone panoramico. Cantina adibita a taverna dotata di doppio ingresso, termocamino, 1 camera da letto e 2 bagni uno di servizio e uno con doccia al piano sottostada. Completa la proprietà un garage di 35 mq. La villa è completamente termo-autonoma e dotata di pannelli fotovoltaici per un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

