



Rif.: 61255696

€ 1.200 / mese

Trilocale in affitto

Rieti, Via tancredi - Rieti Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 728.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel centro di Rieti, precisamente in Via Tancredi, proponiamo in locazione locale commerciale C1, dotato di doppio ingresso indipendente, situato al piano terra. L'ultima attività svolta è stata di ristorazione. L'immobile ha una metratura di 190 mq calpestabili ed è composto da 3 stanze, 2 bagni, 2 bagni e da 1 cucina. Il locale, in ottimo stato interno, si caratterizza per le finiture in pietra a vista e per i suggestivi giochi di scale in legno e ferro che collegano i due piani. Il riscaldamento, termo-autonomo è alimentato tramite termoconvettori. Completano la proprietà 2 posti auto assegnati. Il canone di locazione è di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

