



Rif.: 61213290

€ 249.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Contigliano, Via Belvece - Madonna Del Piano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella frazione di Madonna del Piano, comune di Contigliano, proponiamo in vendita porzione di villa bifamiliare antisismica in corso di costruzione con giardino privato di 200 mq ca e portico di 34 mq, dove ogni dettaglio materico è stato scelto per durare nel tempo e offrire un comfort senza precedenti. L'abitazione ha una superficie calpestabile di 108 mq e si sviluppa su unico livello. Uno spazio extra è rappresentato invece dalla presenza di una zona mansardata con travi in legno a vista. L'accesso alla proprietà è definito da una doppia comodità: un cancello carrabile dal design moderno e un cancello pedonale indipendente, che introducono in un'oasi di privacy e sicurezza. A sottolineare l'esclusività e il carattere rustico-chic della soluzione, i muri divisorii esterni tra le abitazioni sono realizzati in sassi, una scelta estetica di grande impatto che garantisce un isolamento visivo naturale e una perfetta armonia con il paesaggio circostante. Il tetto in legno a vista non è solo un elemento di calore estetico, ma un vero cuore tecnologico: la struttura è infatti ventilata e coibentata, permettendo alla casa di 'respirare', mantenendo gli ambienti freschi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

