



Rif.: 61182835

**€ 85.000**

## Monocale in vendita

Rieti, Via porta romana - Porta Romana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 67.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

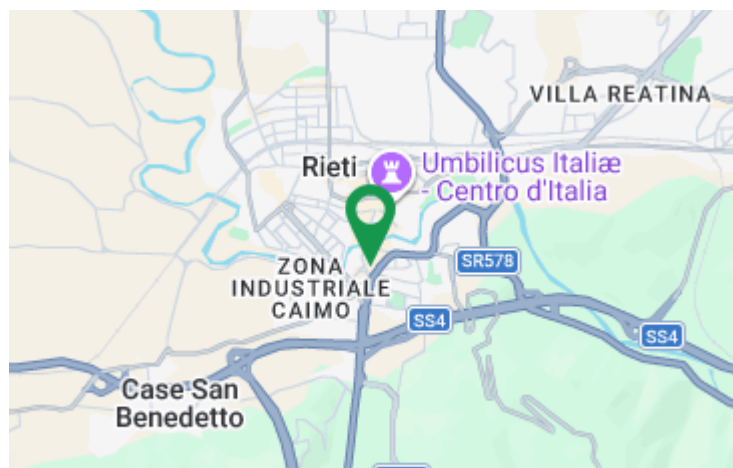
EP globale rinnovabile: 32.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Rieti, precisamente in Via degli orti, proponiamo in vendita locale commerciale C1 situato in posizione strategica, vicino a tutti i principali servizi e al comodo parcheggio pubblico, elemento fondamentale per garantire facilità di accesso alla clientela. L'immobile ha una metratura di 45 mq calpestabili ed è composto da 1 stanza e da antibagno e bagno. Riscaldamento autonomo con climatizzatore reversibile. Locale molto versatile, perfetto per qualsiasi attività commerciale: ufficio, negozio, studio professionale o attività di servizio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

