



Rif.: 61169292

↓ € 61.000

€ 69.000 (-12%)

Casa semindipendente in vendita

Contigliano, Via Francesco Solidati Tiburzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 327.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A soli 10 minuti da Rieti, nel comune di Contigliano, proponiamo in vendita casa semi indipendente ristrutturata internamente nel 2010, dotata di doppio ingresso. L'immobile ha una superficie calpestabile di 70 mq ed è disposta su 3 livelli: Al piano terra, soggiorno con termocamino e bagno di servizio; Al 1° piano, soggiorno; Al 2° piano 1 camera matrimoniale con balcone e bagno con vasca. La casa, termo autonoma, presenta pavimenti in gres nella zona giorno e in laminato nella zona notte, infissi in legno vetro singolo con persiane. Tutti gli impianti sono stati rinnovati nel 2010. La posizione, nel paese di Contigliano, è aperta e panoramica e questo garantisce luminosità agli ambienti. Contigliano si trova su di un colle ai piedi dei Monti Sabini, a 488 m di altitudine, a poca distanza dal borgo c'è la parte più recente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

