



Rif.: 61153778

€ 145.000

Casa semindipendente in vendita

Rieti, Via del Vicinato - Rieti Centro

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | rustici / casine / case |
| Superficie: | mq 117 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Bagni: | 3 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 126.66 kW h/m² anno

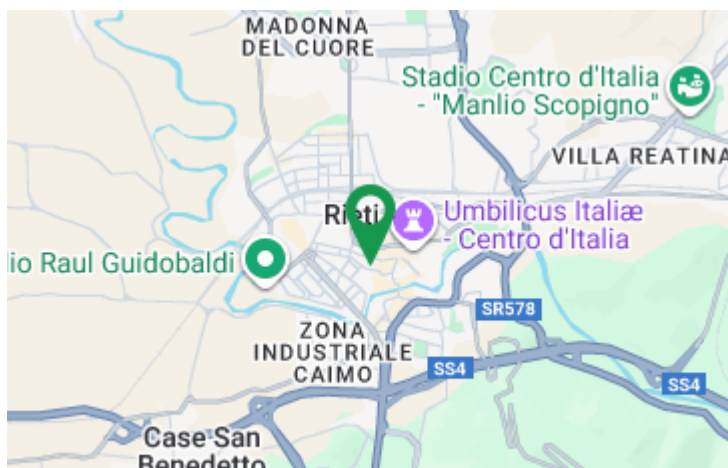
EP globale rinnovabile: 1.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro storico di Rieti, proponiamo in vendita palazzo cielo terra di 117 mq, completamente ristrutturato e consolidato sismicamente nel 2011, sito in Via del vicinato, con garage e cantina. L'immobile si sviluppa su 2 livelli ed è composto da: piano terra con soggiorno e camino, cucina e bagno con doccia; piano primo con 2 camere da letto entrambe dotate di bagno interno con doccia. Completano la proprietà un garage e una cantina al piano terra. L'immobile, termo autonomo, presenta pavimenti in gres, infissi in legno doppio vetro con persiane e porte in legno. Tutti gli impianti sono stati ripristinati nel 2011. L'appartamento è facilmente raggiungibile con l'auto e a piedi. A pochi metri di distanza dall'abitazione, ci sono i parcheggi pubblici dove si ha la possibilità di lasciare l'auto. Ubicato vicino a tutti i servizi e a molte attività commerciali dista pochi metri dalla fermata degli autobus e dal centro e circa 2 km dalla stazione ferroviaria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

