



Rif.: 61130514

**€ 85.000**
**Quadrilocale in vendita**

Rieti, Via Enzo Antonozzi - Villa Reatina

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 100 ca.

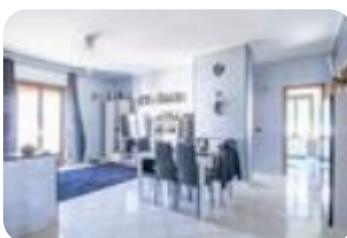
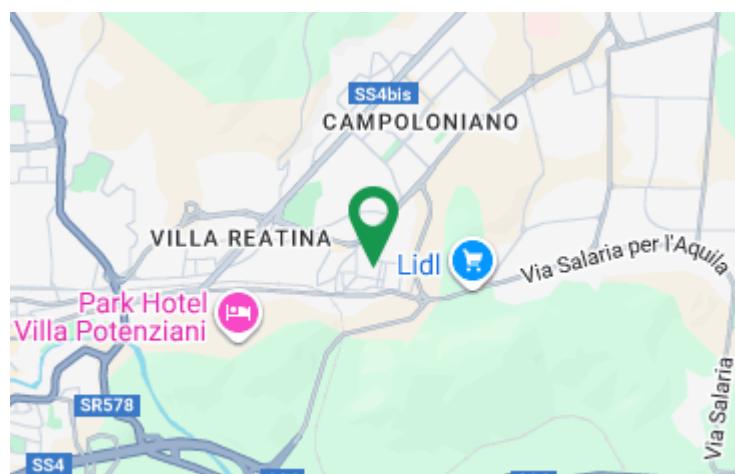
**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 600

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 4

**Mappa**

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 307.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 57.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Nel quartiere di Villa Reatina, a 5 minuti dal centro di Rieti, appartamento in ottimo stato, sito al 4° piano di una struttura condominiale priva di ascensore. L'immobile ha una metratura di 100 mq calpestabili ed è composto da: salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 camere da letto matrimoniali, 1 cameretta e da 1 bagno con doccia. La proprietà è completata da una cantina di 10 mq ca. L'appartamento, termo-autonomo, dotato di domotica, è rifinito con pavimenti in grès porcellanato, infissi in legno doppio vetro con tapparelle e porte in legno. L'impianto elettrico è stato revisionato nel 2010.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

