



Rif.: 61130514

**€ 85.000**

## Quadrilocale in vendita

Rieti, Via Enzo Antonozzi - Villa Reatina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 307.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

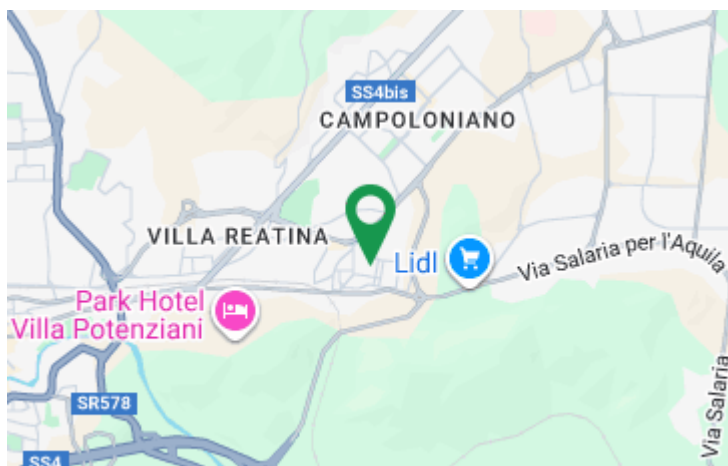
EP globale rinnovabile: 57.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel quartiere di Villa Reatina, a 5 minuti dal centro di Rieti, appartamento in ottimo stato, sito al 4° piano di una struttura condominiale priva di ascensore. L'immobile ha una metratura di 100 mq calpestabili ed è composto da: salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 camere da letto matrimoniali, 1 cameretta e da 1 bagno con doccia. La proprietà è completata da una cantina di 10 mq ca. L'appartamento, termo-autonomo, dotato di domotica, è rifinito con pavimenti in grès porcellanato, infissi in legno doppio vetro con tapparelle e porte in legno. L'impianto elettrico è stato revisionato nel 2010.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

