



Rif.: 61115530

# € 119.000

## Casa indipendente in vendita Contigliano, Viale Regina Margherita

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 512.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 37.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Contigliano (RI), proponiamo in vendita soluzione indipendente semi ristrutturata nel 2011 con cantina di 47 mq ca e corte privata di 170 mq .La proprietaria ha una superficie calpestabile di 90 mq è attualmente suddivisa in due unità abitative distinte, ma con la possibilità di riunirle facilmente in un'unica soluzione.Ad oggi risulta così composta:Prima unità abitativa : soggiorno, tinello, camera matrimoniale e bagno con doccia.Seconda unità abitativa : 2 ampie stanze, ripostiglio e bagno di servizio.La casa costruita nel 1975, termoisolata, presenta pavimenti in ceramica nelle zone giorno e

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

