

Partita IVA: 01217470572

P.zza Cavour, 4 02100 Rieti (RI) Email: ricc2@tecnocasa.it - Tel.: 0746491394









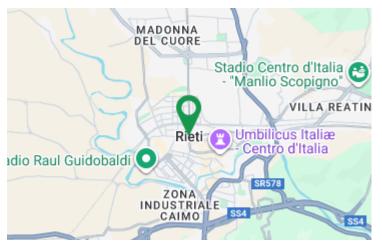








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61102028

## € 259.000

## 5 locali in vendita

Rieti, Via dionigi - Campomoro

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 120 ca. Locali: Sottotipologia: 5 locali €0 Spese Annue: Bagni: 2 Balconi: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 113.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 😲

Al centro di Rieti, nel prestigioso quartiere di Campomoro, proponiamo in vendita un appartamento dotato di cantina sito al piano primo, all'interno di una struttura completamente riconsolidata dalle fondamenta nel 2024, dotata di ascensore.L'immobile ha una metratura di 120 mq calpestabili ed è composto da :soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 4 camere da letto luminose e 3 bagni, due con doccia e uno con vasca.Da una delle camere è possibile accedere al secondo balcone.L' appartamento termo-autonomo, è dotato di impianto di riscaldamento a pavimento che garantisce un elevato comfort termico, pavimenti in laminato, infissi in pvc triplo vetro con tapparelle elettriche, porte in legno e portone blindato. Tutti gli ambienti godono di ottima luminosità .Completa la proprietà 1 cantina di 7 mq ca al piano seminterrato.Il Residence, offre un ambiente

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

