



Rif.: 61098460

**€ 179.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Greccio, Via maltempo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 225 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 349.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 66.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella frazione di Limiti di Greccio (RI), proponiamo in vendita soluzione semindipendente, già suddivisa in 2 unità abitative, con giardino privato e recintato di 200 mq ca immersa nel verde e nella tranquillità. Al piano terra l'abitazione è composta da ampia cucina abitabile dotata di ingresso indipendente, soggiorno, sala da pranzo, 3 camere da letto e 2 bagni con doccia. Dal soggiorno e dalla cucina è possibile accedere al giardino. Al piano primo da cucina con camino e balcone verandato, soggiorno, 1 camera matrimoniale, 2 camerette e 2 bagni uno con vasca e uno con doccia. Dalla camera e dalla cameretta è possibile accedere al balcone di 10 mq. Completano la proprietà 3 cantine. La casa realizzata nel 1975, ristrutturata al piano terra nel 2023, presenta pavimenti in laminato e grès, infissi in alluminio doppio vetro con persiane e

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

