



Rif.: 61052431

↓ € 399.000

€ 450.000 (-12%)

Villa singola in vendita

Contigliano, Viale Regina Margherita

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 84.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A soli 10 minuti da Rieti, nel comune di Contigliano (RI), villa indipendente completamente ristrutturata nel 2021 con il bonus del 110, dotata di giardino privato e terreno edificabile. L'immobile ha una superficie calpestabile di 165 mq e si sviluppa su 2 livelli :soggiorno con camino, cucina abitabile con accesso al giardino, 2 camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, 1 cameretta, 1 studio e 2 bagni con doccia al piano terra;taverna con ingresso indipendente dotata di camino e bagno con doccia,1 cantina adibita a garage di 82 mq ca al piano sottostrada;Dalla zona giorno è possibile accedere al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

