



Rif.: 61041230

€ 249.000

Trilocale in vendita

Rieti, Via Alviero Dionigi - Campomoro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 131.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Al centro di Rieti, nel prestigioso quartiere di Campomoro, proponiamo in vendita un appartamento dotato di giardino di 300 mq ca sito al piano terra, all'interno di una struttura completamente ristrutturata tra il 2010 e il 2024, dotata di ascensore. L'immobile ha una metratura di 100 mq calpestabili e si sviluppa su 2 livelli :soggiorno con angolo cottura e bagno con doccia al piano terra;2 camere da letto e 1 bagno con doccia al piano primo.Dalla zona giorno è possibile accedere al giardino in parte pavimentato.L' appartamento termo-autonomo, è dotato di impianto di riscaldamento a pavimento che garantisce un elevato comfort termico, pavimenti in laminato, infissi in pvc triplo vetro con tapparelle elettriche, porte in legno e portone blindato. Tutti gli ambienti godono di ottima luminosità .Completa la proprietà 1 cantina di 7 mq ca al piano seminterrato.Il Residence , offre un ambiente moderno e sicuro, con la comodità di essere a pochi minuti dal centro cittadino e da tutti i servizi che la città offre Si ha inoltre la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

